

Postanschrift: Stadt Braunschweig, Postfach 3309, 38023 Braunschweig

Fachbereich Zentrale Dienste  
Bohlweg 30, 38100 Brg.

Herrn  
Franz-Ferdinand Kestennus  
Wolfenbütteler Straße 68  
38102 Braunschweig

Name: Herr Homann

Zimmer: N 3.10

Telefon: 0531 470-2431  
Vermittlung: 0531 470-1

Fax: 0531 470-2828

E-Mail: detlef.homann@braunschweig.de

Tag und Zeichen Ihres Schreibens

(Bitte bei Antwort angeben)  
Mein Zeichen

10.03-004/017/2013

Tag

16. Mai 2013

## Dienstaufsichtsbeschwerde vom 14. April 2013 gegen Frau Prickler vom Referat Bauordnung

Sehr geehrter Herr Kestennus,

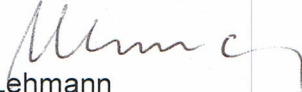
mit Ihrem Schreiben vom 14. April 2013 erheben Sie Dienstaufsichtsbeschwerde gegen Frau Prickler „wegen ... groben Pflichtverletzungen bei der am 21. November 2006 erteilten Baugenehmigung“. Sie meinen, Frau Prickler hätte eine Baugenehmigung für den „Umbau eines Einfamilienwohnhauses (Erweiterung/Aufstockung)“ erteilt, obwohl es kein Einfamilienwohnhaus Wolfenbütteler Straße 68 A gäbe. Außerdem kritisieren Sie eine im Jahr 2006 geforderte Abstandsbau- last, die bis heute nicht existieren soll. Auch deshalb sei „die vorsätzlich rechtswidrige Baugenehmigung aufzuheben“.

Ich habe in dieser Angelegenheit eine Stellungnahme der Referatsleitung des Referates Bauordnung erhalten und geprüft. Zu der Rechtmäßigkeit der Baugenehmigung verweise ich wieder auf den rechtskräftigen Beschluss des Verwaltungsgerichtes vom 3. August 2011 und die dortigen Ausführungen:

„Soweit die Antragsteller auf eine formell baurechtswidrige Baunutzung des Bestands- gebäudes hinweisen, mag diese zwar vorliegen, ist aber nicht Gegenstand der Baugenehmigung und macht sie deshalb auch nicht rechtswidrig...“.

Insofern sehe ich keinen Anlass, eine Formulierung in einer im Jahr 2006 erteilten Baugenehmigung heute noch zu überdenken. Aufgrund geplanter Öffnungen in der Grenz wand war eine Bau- last gemäß § 8 DVNBauO von Frau Prickler angefordert worden. Nach Planungsänderungen war diese dann aber nicht mehr erforderlich. Ich kann kein Fehlverhalten von Frau Prickler erkennen. Sämtliche Vorwürfe – wie auch bei den anderen Dienstaufsichtsbeschwerden - ziehen ins Leere.

Mit freundlichen Grüßen  
i. V.

  
Lehmann  
Erster Stadtrat

  
metropolregion

Hannover · Braunschweig · Göttingen · Wolfsburg

Internet: <http://www.braunschweig.de>  
Sprechzeiten:

NORD/LB Landessparkasse Kto 815 001 BLZ 250 500 00 BIC NOLADE2H IBAN DE2125050000000815001  
Postbank Kto 108 54 307 BLZ 250 100 30 BIC PBNKDEFF IBAN DE05250100300010854307  
Volksbank eG BS-WOB Kto 603 686 4000 BLZ 269 910 66 BIC GENODEF1WOB IBAN DE60269910666036864000  
Umsatzsteuer-Identifikationsnummer: DE 114878770 · Umsatzsteuer-Nummer: 14/201/00553